



## PROGRAMMA AMMINISTRATIVO

(Artt. 71 e 73, comma 2° del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

AI CITTADINI DEL COMUNE DI  
VILLASOR

La lista dei candidati al Consiglio Comunale e la collegata candidatura alla carica di Sindaco, contraddistinta dal simbolo <<CERCHIO VERDE, CON AL CENTRO UNA CURVA TRICOLORE VERDE, BIANCO, ROSSO; NELLA PARTE SUPERIORE, SU SFONDO VERDE, LA SCRITTA BIANCA "INSIEME SI CAMBIA"; NELLA PARTE INFERIORE, SU SFONDO GIALLO, LA SCRITTA VERDE "MASSIMO PINNA SINDACO">>, qui di seguito espongono il proprio programma amministrativo per il quinquennio di carica degli organi del Comune.

La lista civica "**INSIEME SI CAMBIA**" per le Elezioni Amministrative di Villasor dell'11 Giugno 2017 nasce dall'esigenza di rappresentare ai nostri concittadini una valida alternativa di cambiamento, nel segno della legalità e trasparenza, dopo cinque anni di malgoverno della cosa pubblica da parte dell'amministrazione uscente.

Ognuno dei componenti della lista civica è portatore di competenze e professionalità, nonché di esperienze nel sociale e nel mondo imprenditoriale. Un gruppo formato da donne, uomini e giovani che hanno scelto di mettersi al servizio del paese, in una prospettiva di ascolto verso l'intera cittadinanza.

Il nostro programma avrà pochi punti. Non sarà il solito "libro dei sogni" spesso irrealizzabili. Sarà invece il programma del fare, dove anche voi cittadini, singoli o in associazione, darete il vostro contributo attraverso la vostra partecipazione e le proposte che farete nel corso della consiliatura. Rapporto che vorremmo sia il più proficuo possibile, che ci faccia sentire tutti parte della stessa comunità, che abbatta schemi e steccati da troppo tempo causa del declino sociale, politico e civile del nostro Comune.

**Cambiare modo di amministrare.** Questa è la sfida che vogliamo accettare.

Villasor è un paese la cui economia si basa principalmente sull'agricoltura e per questo motivo abbiamo deciso di partire introducendo le nostre idee e proposte politico-amministrative proprio da questo settore, basilare per una crescita economica e sociale della collettività.

### AGRICOLTURA

- Avvio, insieme al Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale, di uno studio congiunto per la realizzazione della rete idrica in una delle zone più produttive per la coltura del carciofo, zona " BIA SU CUNGIADEDDU".
- Individuazione delle strade rurali in condizioni critiche, al fine di curarne la sistemazione e la manutenzione.
- Attivazione, presso gli organi competenti, delle necessarie procedure per il riconoscimento del territorio di Villasor quale ZONA SVANTAGGIATA.

- Realizzazione, di concerto con il Consorzio di Bonifica, della condotta per l'approvvigionamento idrico delle aziende agro-zootecniche in località "S'ACQUA COTTA".
- Promozione della filiera agricola e relativa valorizzazione del territorio, attraverso sistemi di qualità e collegata attività promozionale.
- Attivazione, presso gli enti di competenza, per la sensibilizzazione all'apertura degli sportelli Laore e Consorzio di Bonifica nel territorio cittadino.
- Attivazione di tavoli tematici e collaborazione attiva per lo sviluppo di nuove sperimentazioni agricole con AGRIS Sardegna.
- Sempre nell'ambito dei provvedimenti che riguardano il mondo delle campagne e il loro controllo, valorizzazione e potenziamento del ruolo insostituibile della Compagnia Barracellare, attraverso una sempre più stretta collaborazione fra la stessa e l'Amministrazione.

#### ATTIVITA' PRODUTTIVE E COMMERCIO

Spetta ad una classe politica giovane e ad una amministrazione attenta trovare le soluzioni per la ripresa di un tessuto produttivo che sia capace di superare le nuove sfide del mercato globale, attuando delle politiche che vertano alla tutela dei piccoli imprenditori.

Punteremo sulla FORMAZIONE dei nostri giovani, con progetti che hanno come fine quello di costruire laboratori di alternanza SCUOLA-LAVORO con la collaborazione degli Istituti Superiori di qualsiasi indirizzo e dell'Università, per far sì che i giovani studenti si sentano parte attiva della comunità e costruttori del proprio futuro.

I nostri punti programmatici per questi settori sono:

- Istituzione di un Marchio "SORRES PRODUCE" e del marchio De.Co. (Denominazione Comunale) per la salvaguardia e la valorizzazione delle produzioni enogastronomiche, artigianali e artistiche del nostro territorio.
- Sponsorizzazione attraverso campagne pubblicitarie dei sopraccitati marchi attraverso fiere, eventi e manifestazioni di carattere locale, regionale e nazionale.
- Sostegno del Centro Commerciale Naturale.
- Sensibilizzazione dell'opinione pubblica per il consumo di prodotti a chilometri zero.
- Formazione degli esercenti sulla possibilità di utilizzare nelle proprie attività la CARTA SIA (Sostegno Inclusione Attiva) da parte di tutti i percettori di REIS (Reddito di Inclusione Sociale).
- Rivitalizzazione, con opere di decoro urbano, delle aree di pertinenza delle attività produttive, in modo da renderle accoglienti e accessibili.
- Implementazione dell'illuminazione pubblica e della video sorveglianza nelle aree con più alta concentrazione commerciale, per portare la sicurezza al centro degli acquisti.
- Inclusione di tutte le attività produttive locali in un percorso di crescita congiunto e costante nell'ambito di un ENTE AMICO che non permetterà mai più' che gli operatori commerciali sorresi vengano esclusi da qualsiasi tipo di manifestazione o evento organizzato nel territorio comunale, come già avvenuto nell'ultimo triennio.

#### SVILUPPO E LAVORO

- Istituzione di uno sportello informativo e di assistenza tecnica a supporto dei cittadini e dell'amministrazione comunale. Lo sportello opererà per una maggiore conoscenza delle opportunità offerte dai fondi regionali, nazionali ed europei, attraverso l'aggiornamento costante via web e per il tramite di seminari e iniziative formative specifiche. I cittadini e le imprese potranno contare su uno sportello dedicato, che offrirà loro un primo supporto specifico nell'individuazione del bando più adatto alle rispettive esigenze, nella valutazione della fattibilità e nella fase partecipativa.

Nei confronti dell'amministrazione lo sportello avrà il compito di offrire supporto nella ricerca di bandi europei, affiancando la struttura amministrativa nella predisposizione dei dossier di candidatura, nella gestione dei progetti, nei rapporti con le istituzioni comunitarie che erogano i finanziamenti, allo scopo di rafforzare le competenze in tale ambito.



- Ammodernamento delle reti e realizzazione di nuove infrastrutture per la banda ultralarga (in linea con i programmi del Ministero dello Sviluppo), che consentirà a tutte le famiglie di avere internet nelle proprie case. Le imprese, i liberi professionisti e la stessa pubblica amministrazione potranno navigare ad alta velocità e senza interruzioni di servizio, garantendo servizi efficienti.
- Impegno concreto affinché vengano rispettati i livelli occupazionali della base militare.

#### LAVORI PUBBLICI

Per la realizzazione dei seguenti punti, utilizzeremo in modo appropriato e parsimonioso le somme spettanti al nostro comune in virtù della Legge 2 maggio 1990 n. 104 sulle servitù militari, finanziandoli secondo le priorità.

- Ristrutturazione del Castello Siviller, con abbattimento delle barriere architettoniche e l'obiettivo primario di renderlo agibile, sicuro e fruibile in tutti i suoi ambienti, anche interni.
- Ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio ex Scuole di Via Matta e dell'area di pertinenza. In particolare, la demolizione della muratura di recinzione consentirà di ricavare nuovi spazi da adibire a parcheggi a servizio delle numerose attività circostanti.
- Studio delle criticità idrauliche dell'intero territorio comunale e realizzazione di opere atte a risolvere il mancato deflusso delle acque meteoriche, in particolare nelle zone di via Toscanini e viale Repubblica.
- Realizzazione di una pista ciclopedonale tra l'abitato e il parco comunale di "SU PADRU".
- Riqualificazione, valorizzazione e ampliamento della zona Santa Vitalia, sia per l'organizzazione dei festeggiamenti in onore della Santa sia per la realizzazione di un polo fieristico permanente destinato a manifestazioni ed eventi artistico – culturali.
- Ampliamento dell'impianto di videosorveglianza in tutto il territorio cittadino, con particolare attenzione ai luoghi di maggior interesse, al fine di garantire una maggior sicurezza.
- Coinvolgimento di soggetti privati per il completamento dell'eterne incompiute, quali, ad esempio, il Mercato civico in Corso XXV Aprile e la casa per anziani di via Renzo Cocco, attraverso nuove progettualità come il *project financing*.

#### AMBIENTE E ARREDO URBANO

- Sistemazione pineta "SU PADRU", ripristino tavoli, panche e cestini, costruzione di barbecue fruibili a tutti e ristrutturazione del percorso sportivo ai fini di una rivitalizzazione del parco.
- Abolizione delle micro discariche nelle principali arterie stradali, con contestuale potenziamento dell'eco-centro comunale e sensibilizzazione dell'utenza all'utilizzo.
- Valorizzazione e ampliamento dei servizi nel parco comunale "IS ARENAS" che favoriscano la fruibilità alle famiglie e predisposizione di una rete wi-fi che consentirà il libero accesso ad internet.
- Potenziamento dell'organico per la manutenzione e la tutela del verde pubblico.



## URBANISTICA

L'esigenza di riorganizzare la normativa urbanistica locale è diventata oramai una delle priorità del comune di Villasor. La pianificazione del territorio va concepita in un'ottica di lungo periodo in modo da garantire la crescita equilibrata del paese, con l'armonizzazione tra gli insediamenti ed il sistema dei servizi, allo scopo di costruire uno scenario territoriale accogliente e soprattutto condiviso dalla comunità.

I nostri obiettivi, rivolti ad apportare questi vantaggi per una ripresa sociale, politica ed economica, sono orientati alla predisposizione del nuovo Piano Urbanistico Comunale (PUC), studiato secondo le diverse esigenze peculiari del comune di Villasor che riguardano principalmente.

- Salvaguardia degli attuali studi in corso di programmazione riguardanti l'adeguamento ed il perfezionamento della normativa sul Piano Particolareggiato del Centro Storico, con lo scopo di rendere più agevole l'attività edilizia e semplificare la procedura burocratica.
- Individuazione di nuove aree per l'Edilizia Economica Popolare (PEEP).
- Individuazione nuove aree per l'edilizia residenziale con le quali, con opportuni piani di insediamento, sarà possibile ricucire il tessuto urbano periferico, offrendo la possibilità di scelta ai cittadini di costruire o acquistare casa.
- Rivalutazione del Piano di Insediamento Produttivo (P.I.P.) con individuazione di nuove aree di sviluppo.

## TUTELA DEL TERRITORIO

Il PSFF (Piano Stralcio delle Fasce Fluviali) ha sollevato problematiche rilevanti circa la sicurezza e la gestione delle risorse idriche, introducendo vincoli costruttivi e compromettendo gran parte del nostro territorio compreso quello non ancora urbanizzato.

- Investimento di risorse per la mitigazione del rischio, con lo scopo di ridurre l'indice di pericolosità idraulica che insiste nelle zone sopradescritte, favorendo uno sviluppo sicuro e consapevole delle criticità attuali.

## VIABILITA' URBANA

- Messa in sicurezza dell'incrocio tra la strada provinciale n.4 e n. 7 (San Sperate-Monastir), di concerto con gli enti preposti, per la realizzazione di una rotatoria adeguatamente illuminata.
- Apertura del cavalcaferrovia (IV05), tra via dell'agricoltura e s.s. 196 dir, con il completamento delle opere di innesto.
- Realizzazione del marciapiede nella via Cagliari, tra le vie Castello e Emilio Lussu.
- Manutenzione e bitumazione della viabilità urbana individuandone le priorità.
- Installazione di dissuasori di velocità nelle vie principali, ( via Cagliari, via F.Serra e via V.Matta).



## POLITICHE SOCIALI

Ci richiamiamo ai principi fondamentali della Costituzione, quali la libertà, l'eguaglianza, la solidarietà, la pari dignità, le pari opportunità e la giustizia sociale, ed alle regole del vivere insieme.

La priorità della nostra azione politico-amministrativa nell'ambito dei servizi sociali sarà la "centralità della persona": bambini, anziani e giovani, intesi sia come singoli sia come membri delle formazioni sociali dove si svolge la loro personalità, prima fra tutte, la famiglia. Garantiremo a tutti i cittadini pari opportunità che, attraverso una nuova cultura di comunicazione, favoriscano l'integrazione e l'inclusione sociale.

Nello specifico ci proponiamo di:

### FAMIGLIE E MINORI

- Servizi a sostegno delle famiglie e dei minori quali il Servizio Socio Educativo Territoriale e le relative figure professionali deputate al sostegno e alla tutela degli individui con l'attivazione di specifici interventi e sportelli (con particolare attenzione al contrasto della violenza di genere e alla promozione della risoluzione non violenta dei conflitti).
- Potenziamento degli interventi e delle opportunità rivolte a soggetti adulti e, in particolare, minori diversamente abili, nonché alle loro famiglie, garantendo loro sostegno, supporto e vicinanza nel vissuto quotidiano e incentivando una progettualità futura, attraverso iniziative e idonei progetti.
- Attivazione del Micro nido comunale.
- Supporto e collaborazione con la Consulta Delle Donne favorendone progettualità e condividendone gli obiettivi.

### ANZIANI

- Completamento dei lavori strutturali dell'edificio sito nella via Renzo Cocco (ex asilo) affinché venga allestito il Centro Diurno per anziani con la prospettiva di renderlo a tempo pieno anche per le persone affette da patologie senili;
- Promozione e introduzione della figura del "Custode Sociale", in collaborazione con il volontariato locale, figura di "prossimità", non caratterizzata dalla prestazione di un servizio, ma da una logica di raccolta del bisogno, anche quello inespresso atto al raggiungimento di tutti gli anziani soli, che spesso non sono in grado di accedere ai servizi o che hanno semplicemente bisogno di superare un periodo di profonda solitudine.
- Attivazione di corsi di alfabetizzazione informatica per anziani.
- Sostegno alle associazioni che si occupano dei servizi agli anziani "AUSER" e, anche pianificando con loro il progetto di vigilanza scolastica, riproporre la figura del "NONNO VIGILE".

### GIOVANI

- Potenziamento dell'occupazione giovanile tramite la partecipazione a progetti quali il servizio-civile nazionale in grado di fornire un'occasione di crescita personale ed un'opportunità di educazione alla cittadinanza attiva e di sviluppo sociale, culturale ed economico.
- Favorire la nascita di associazioni e attività che rappresentino l'impegno sociale e culturale e che favoriscano l'integrazione.
- Istituzione della Consulta Giovani.



5

## ACCOGLIENZA

- Sviluppo e potenziamento di forme di sinergia con le associazioni di volontariato e i cittadini al fine di diffondere la cultura dell'accoglienza e dell'integrazione tra etnie, anche attraverso l'introduzione di corsi di formazione volti all'acquisizione di concetti informativi e formativi tali da favorire l'accettazione del diverso "da me" come risorsa.

## SPORT

- Promozione delle attività sportive come momento di socializzazione, integrazione, aggregazione e prevenzione a tutela della salute.
- Sostegno agli sport minori.
- Conversione dell'esistente campo da tennis all'interno del complesso sportivo San Biagio, attualmente in disuso, in campo di calcio A5 in erba sintetica.
- Manutenzione e messa in sicurezza degli impianti esistenti (campi San Biagio e Ignazio Orrù) e delle palestre scolastiche.
- Realizzazione pista di atletica campo "Ignazio Orrù".
- Sistemazione dell'area adiacente il cimitero per la fruizione continua da parte delle società sportive locali carenti di spazi per gli allenamenti.
- Rimodulazione dell'utilizzo degli spazi e degli impianti sportivi dando PRIORITA' ALLE REALTA' LOCALI.
- Lavori di completamento della pista di pattinaggio con illuminazione a Led e gradinate.

## PIU' SCUOLA, PIU' CULTURA E PIU' ASSOCIAZIONISMO

### PIU' SCUOLA...

Affermare il ruolo centrale della Scuola nella formazione e istruzione delle nuove generazioni con l'obiettivo di creare un dialogo costruttivo tra Scuola ed ente locale che assicuri a tutti il diritto allo studio.

Oggi, istruire e formare i ragazzi, costituisce, per l'Ente Comunale, la miglior strategia per raggiungere i livelli di sviluppo e coesione sociale. Qualità ed equità nell'istruzione, realizzati mediante progetti di inclusione e arricchimento, trasformerebbero il nostro sistema fatto di diseguaglianze e di condizioni di svantaggio socio-economico e offrirebbero pari opportunità per tutti, appianando le diversità, ancora troppo percepite come ostacoli e non ricchezze.

Per il raggiungimento di questi obiettivi i nostri punti sono:

- Realizzazione di progetti e laboratori per alunni in situazione di grave disabilità, in tempi curricolari ed extra curricolari, finalizzati a far vivere il "TEMPO SCUOLA" non necessariamente legato alle maglie della didattica, ma alle peculiarità ed esigenze di ognuno: laboratorio del fare, del creare, con un'attenzione particolare all'autonomia e all'inserimento sociale.
- Promozione di progetti all'educazione alimentare, tramite le associazioni e gli enti del territorio, atti a far conoscere ai bambini la stagionalità delle produzioni agricole e l'importanza di una corretta alimentazione.
- Incrementare e favorire la frequenza della scuola a partire dalla Scuola dell'infanzia.
- Supportare la scuola per far fronte alla dispersione scolastica, che vede il nostro comune tra i primi posti in Italia in questa triste classifica.
- Strategie per l'inclusione in una realtà multietnica.
- Sostegno alle famiglie in situazioni di disagio da realizzarsi attraverso le politiche sociali.



- Sostegno alla scuola che intenda ispirarsi a modelli educativi innovativi in grado di soddisfare in modo efficiente i bisogni formativi e culturali.
- Interventi sulla qualità degli spazi e la loro funzionalità rispetto alle esigenze dell'attività didattica con la riqualificazione degli edifici.
- Incremento delle risorse destinate a borse di studio/viaggio per gli alunni meritevoli.
- Corsi di formazione educativi per genitori, educatori, insegnanti tenuti da equipe di esperti.
- Officina delle Arti per gli alunni in collaborazione con artisti, associazioni culturali, cooperativa.
- Potenziamento del corso serale.
- Riqualificazione Auditorium Comunale a supporto delle attività didattiche per le classi ad indirizzo musicale ed organizzazione di eventi in collaborazione con l'Istituto Comprensivo.

#### PIU' CULTURA...

Compito dell'amministrazione è ascoltare, favorire e collaborare con chi "crea cultura" promuovendo e garantendo la pluralità e il confronto culturale.

- Creazione di un polo turistico culturale valorizzando il patrimonio architettonico e le tradizioni (Castello Siviller, Convento ex cappuccini, Chiesa sant'Antioco, Casa Medda, Casa Podda, Chiesa San Biagio).
- Collaborazione con l'istituto Comprensivo e associazioni culturali per l'organizzazione di eventi come "Monumenti Aperti".
- Creazione spazi di aggregazione giovanile per i gruppi locali, culturali e musicali.
- Sostegno e rimodulazione organizzativa della Scuola Civica di musica.
- Attivazione di laboratori teatrali con il coinvolgimento delle compagnie locali.
- Programmazione con le associazioni e movimenti culturali del territorio di un programma di pubblici eventi.
- Programmazione di un offerta culturale: festival musicali- letterali artistici e folkloristici, legati alla nostra cultura ma in dialogo con la altre culture, interculturale.
- Eventi enogastronomici.
- Potenziamento biblioteca comunale: inserimento nel servizio bibliotecario regionale "BiblioSar".
- Apertura di aule studio per i nostri studenti universitari e non, nell'ex Convento dei Cappuccini monitorando gli ingressi tramite badge personalizzati annuali.
- Attivazione di laboratori didattici con gli artisti locali.

#### PIU' ASSOCIAZIONISMO...

- Sostegno a tutte le ONLUS, siano esse di carattere culturale e sociale per rendere il loro prezioso e imprescindibile contributo alla nostra comunità, meno oneroso in termini burocratici ed organizzativi, tramite il confronto e l'individuazione delle priorità che si svilupperanno nel corso della legislatura.

Abbiamo introdotto nella prima pagina del nostro Programma Amministrativo una frase che rappresenta il nostro vero motto...**CAMBIARE MODO DI AMMINISTRARE**. Lo Vorremo concludere con la stessa frase, spiegandovi che questo è il nostro VERO SOGNO NEL CASSETTO: creare a Villasor un polo di eccellenze politico amministrativo, rimettendo al centro della FORMAZIONE di ciascun cittadino quella che, una volta, veniva chiamata "educazione civica". Come? Investendo nuove risorse proprio per la formazione, sviluppando dei progetti con ANCI (Associazione Comuni Italiani) e Unione dei Comuni, per l'organizzazione di corsi per gli amministratori che verranno, cercando di sensibilizzare i giovani e meno giovani all'importanza di avere come propri rappresentanti, concittadini che diano una volta eletti, il giusto valore al mandato elettorale, con la consapevolezza di chi sa quanto sia difficile amministrare anche una piccola comunità come la Nostra.

Vorremmo, inoltre, incontrarvi costantemente nel corso del mandato e nella primavera del 2020 come oggi, casa per casa, per condividere con voi i risultati ottenuti e, soprattutto, capire dove possiamo migliorarci ancora, in modo che il cittadino non sia solo un numero da utilizzare ogni cinque anni, ma una persona che si senta partecipe e determinante di un'azione amministrativa atta al raggiungimento degli obiettivi preposti.

VILLASOR, li 12 Maggio 2017

FIRMA  
(MASSIMO PINNA)

