

UNITÀ ORGANIZZATIVA: Area Tecnica

Adempimento	Unità Organizzativa Responsabile	Termine (n. giorni)
Rilascio di Concessione Edilizia	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	60 giorni da regolare istanza
Avviso rilascio concessione edilizia	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	15 giorni dall'adozione del provvedimento
Rilascio di autorizzazione edilizia	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	60 giorni da regolare istanza
D.I.A. (<i>denuncia inizio di attività</i>)	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni dalla presentazione
SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività)	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	Immediata
Comunicazione opere interne	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	Immediata
Richiesta pareri, nulla osta e altri atti di assenso, comunque denominati, necessari ai fini della realizzazione di intervento edilizio	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni dalla presentazione della richiesta all'Ente
Rilascio concessione edilizia in deroga agli strumenti urbanistici	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	60 giorni dall'istanza
Dichiarazione di decadenza concessione edilizia	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	60 giorni dallo scadere del termine
Varianti al progetto edilizio presentato	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	60 giorni se variante sostanziale
		30 giorni in caso di D.I.A.
Richiesta integrazione o completamento di documenti sul progetto presentato	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Rilascio Certificato di agibilità	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni dall'istanza
Dichiarazione di inagibilità edifici	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni dall'istanza o accertamento d'ufficio
Ordinanza sospensione lavori	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	15 giorni dalla segnalazione
Opere abusive eseguite da amministrazioni statali - Comunicazione alla Regione e al Ministero competente	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Dichiarazione non veritiere del progettista - comunicazioni al competente ordine professionale	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Rilascio Certificato di destinazione urbanistica	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Accertamento di conformità opere edilizie su istanza di parte (articolo 22 commi 1 e 2 DPR 380/01)	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni

Altre attestazioni	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Frazionamenti catastali – Attestazione di avvenuto deposito	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	15 giorni
Lottizzazione abusiva – Ordinanza di sospensione	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Lottizzazione abusiva – Acquisizione del patrimonio disponibile del Comune	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	90 giorni
Intervento edilizi abusivo – Ingiunzione al proprietario e al responsabile dell'abuso per la rimozione e la demolizione	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	45 giorni
Interventi edilizi abusivi – Acquisizione di diritto al patrimonio del Comune	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	90 giorni
Demolizione dell'opera abusiva acquisita – Ordinanza	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Interventi edilizi abusivi – Dichiarazione con deliberazione consiliare dell'esistenza di prevalenti interessi pubblici	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	90 giorni
Rimozione o demolizione per interventi di ristrutturazione in assenza di permesso di costruire o in totale difformità – Ordinanza	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Rimozione o demolizione per interventi di ristrutturazione in assenza di permesso di costruire o in totale difformità – Irrogazione sanzione pecuniaria	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Riduzione in pristino di opere abusive eseguite su immobili vincolati – Ordinanza	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	60 giorni
Rimozione o demolizione di interventi o opere abusive realizzati in parziale difformità da Concessione Edilizia – Ordinanza	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Rimozione o demolizione di interventi o opere abusive realizzati in parziale difformità da Concessione Edilizia – Irrogazione sanzione pecuniaria	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Demolizione e ripristino dello stato dei luoghi per interventi in assenso di permesso di costruire ovvero in totale o parziale difformità dal medesimo su suolo pubblico - Ordinanza	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	60 giorni
Permesso di costruire in sanatoria – Rilascio/Diniego	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	60 giorni
Realizzazione di interventi edilizi in assenza della o in difformità dalla D.I.A. – Irrogazione sanzione pecuniaria	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Realizzazione di opere in assenza di D.I.A di restauro e di risanamento conservativo eseguiti su immobili vincolati – Ordinanza di restituzione in pristino	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Realizzazione di opere in assenza di D.I.A. di restauro e di risanamento conservativo eseguiti su immobili vincolati – Irrogazione sanzione pecuniaria	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni

D.I.A. effettuata quando l'intervento è in corso di esecuzione – Irrogazione sanzione pecuniaria	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Interventi edilizi eseguiti in base a permesso annullato – Ordinanza di rimozione dei vizi o di restituzione in pristino	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Interventi edilizi eseguiti in base a permesso annullato – Irrogazione sanzione pecuniaria	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Adozione di deliberazioni e provvedimenti per interventi non conformi a prescrizione degli strumenti urbanistici o dei regolamenti edilizi – Annullamento	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Interventi non conformi a prescrizione degli strumenti urbanistici o dei regolamenti edilizi – Contestazione	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Interventi non conformi a prescrizione degli strumenti urbanistici o dei regolamenti edilizi – Sospensione lavori	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Demolizione di opere eseguite in base a titolo annullato – Ordinanza	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	60 giorni
Demolizione di opere abusive – Impossibilità di affidamento – Comunicazione alla Prefettura	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Ritardato o mancato versamento del contributo di costruzione – Applicazione sanzioni	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Ritardato o mancato versamento del contributo di costruzione – Riscossione coattiva	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Segnalazione all'Amministrazione finanziaria di inosservanza di disposizioni che comportano benefici fiscali	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Dichiarazione attestante che la domanda di sanatoria edilizia non ha ottenuto definizione	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	90 giorni
Cambi di intestazione di Concessione Edilizia	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Proroga termine di ultimazione lavori	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	10 giorni
Autorizzazione a presentare un piano particolareggiato di iniziativa privata	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni
Approvazione di un piano particolareggiato di iniziativa privata	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	180 giorni
Approvazione piano di lottizzazione	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	180 giorni dalla presentazione
Stipula convenzione di lottizzazione	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni dall'approvazione del piano
Presenza in carico opere di urbanizzazione e svincolo polizze e fidejussioni	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	30 giorni dal collaudo
Piano particolareggiato di iniziativa pubblica – Approvazione	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	180 giorni

Accordi di programma in variante agli strumenti urbanistici – Formazione ed approvazione	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	180 giorni
Verifica DUAP - SCIA relative ad attività di edilizia produttiva	<i>Urbanistica e Gestione territorio Edilizia Privata</i>	Termini di legge
Rilascio titoli abilitativi per la costruzione, ampliamento, ristrutturazione, riconversione, ecc., di impianti e locali produttivi	Attività Produttive - Servizi Informatici	Termini di legge
Rilascio titoli abilitativi all'esercizio di attività produttive	Attività produttive - servizi informatici	Termini di legge
Verifica DUAP- SCIA attività produttive e comunicazione al SUAP	Attività Produttive - Servizi informatici	Termini di legge
Rilascio autorizzazioni di polizia amministrativa a soggetti diversi da imprese	Attività Produttive - Servizi informatici	30 giorni dalla richiesta
Verifica SCIA per attività temporanea di somministrazione alimenti e bevande in occasione di fiere, sagre, eventi, ecc. (articolo 41 DL 5/2012)	Attività Produttive - Servizi informatici	60 dalla richiesta
Verifica comunicazione inizio attività/variazioni relative a "bed & breakfast"	Attività Produttive - Servizi informatici	60 giorni dalla richiesta
Verifica studi di fattibilità	<i>Ufficio Lavori Pubblici - manutenzione patrimonio e servizi tecnologici</i>	15 giorni dal deposito in Comune
Validazione progetto preliminare	<i>Ufficio Lavori Pubblici - manutenzione patrimonio e servizi tecnologici</i>	30 giorni dal deposito in Comune
Validazione progetto definitivo	<i>Ufficio Lavori Pubblici - manutenzione patrimonio e servizi tecnologici</i>	60 giorni dal deposito in Comune
Validazione progetto esecutivo	<i>Ufficio Lavori Pubblici - manutenzione patrimonio e servizi tecnologici</i>	30 giorni dal deposito in Comune
Esame convenzioni e accordi di programma	<i>Ufficio Lavori Pubblici - manutenzione patrimonio e servizi tecnologici</i>	30 giorni dal deposito in Comune
Alienazione beni comunali	<i>Ufficio Lavori Pubblici - manutenzione patrimonio e servizi tecnologici</i>	180 giorni dall'atto autorizzativo
Concessione beni pubblici	<i>Ufficio Lavori Pubblici - manutenzione patrimonio e servizi tecnologici</i>	60 giorni da atto di indirizzo politico
Locazioni attive e passive	<i>Ufficio Lavori Pubblici - manutenzione patrimonio e servizi tecnologici</i>	90 giorni da atto di indirizzo politico
Regolarizzazione proprietà aree occupate dal sedime stradale da oltre venti anni	<i>Ufficio Lavori Pubblici - manutenzione patrimonio e servizi tecnologici</i>	60 giorni dalla richiesta
Affidamento di incarichi studio consulenza collaborazione esterna	<i>Responsabile area</i>	60 giorni dall'atto autorizzativo
Autorizzazioni suolo pubblico di tipo permanente	<i>Ufficio Lavori Pubblici - manutenzione patrimonio e servizi tecnologici</i>	30 giorni dalla richiesta
Autorizzazioni suolo pubblico di tipo temporaneo	<i>Ufficio Lavori Pubblici - manutenzione patrimonio e servizi tecnologici</i>	10 giorni dalla richiesta
Concessioni, rinnovi di loculi ed aree cimiteriali	<i>Ufficio Lavori Pubblici - manutenzione patrimonio e servizi tecnologici</i>	1 giorni dalla richiesta
Autorizzazioni estumulazioni, esumazioni e traslazioni salme	<i>Ufficio Lavori Pubblici - manutenzione patrimonio e servizi tecnologici</i>	60 giorni dalla richiesta

Trasporto salme	<i>Ufficio Lavori Pubblici - manutenzione patrimonio e servizi tecnologici</i>	5 giorni dalla richiesta
-----------------	--	--------------------------